



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA  
AREA APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

**OGGETTO: SERVIZI MANUTENTIVI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ALMA MATER STUDIORUM – UNIVERSITÀ DI BOLOGNA IN DUE LOTTI:  
LOTTO N. 1: BOLOGNA COMPRESA LA SEDE DI OZZANO DELL'EMILIA – RINNOVO PERIODO 7.1.2022 – 6.1.2025- CIG n. 90420106B2.  
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IMPRESA CM COSTRUZIONI di Tabasco Francesco**

#### **IL DIRIGENTE**

- VISTO** il provvedimento del Direttore generale Rep. n. 8775, prot. n. 321998 del 24.12.2021 con il quale è stata disposta l'autorizzazione al rinnovo con il Consorzio Innova Soc.Coop. Capogruppo mandataria del R.T.I. Consorzio Innova Soc.Coop. - L'Operosa Impianti spa (C.F. e P.I. 03539261200), per il periodo 7.1.2022 – 6.1.2025, dei contratti Rep. n. 9177 – prot. 188422 del 19.12.2018 inclusa la modifica entro quinto di cui all'atto prot. n. 93214 del 29.4.2019 come rettificato in data 15.7.2019 con prot. n. 154127, comprensivo delle opzioni di cui ai contratti Rep. n. 9202 del 10.10.2019 e Rep. 2979 del 31.3.2021, alle condizioni di cui in premessa, per un importo presunto di € 10.180.809,39 oltre IVA;
- VISTO** il verbale prot. n. 1066 del 5.1.2022 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesca Cioffi e il Direttore dell'esecuzione Arch. Eva Rimondi, in servizio presso ASB – Area Servizi Bologna – Settore Manutenzioni ed Energy Management (atti di nomina Rep. n. 7249/2018 - prot. n. 183305 del 12.12.2018 e Rep. n. 1397/2021- prot. n. 52778 del 5.3.2021 e atto di rinnovo della nomina per entrambe Rep. n. 2297, prot. n. 79173 in data 12.4.2022), hanno dato avvio anticipato del servizio in pendenza delle verifiche di legge, a decorrere dal 7.1.2022, nonché il contratto relativo rep. n. 1537, prot. n. 20534 stipulato in data 27.1.2023;
- VISTO** il provvedimento del Dirigente dell'Area Appalti e Approvvigionamenti Rep. n. 8313, prot. n. 398151 del 23.12.2022 con il quale è stata disposta la rettifica del citato provvedimento Rep. n. 8775 prot. 321998 del 24.12.2021, prevedendo un importo presunto di € 10.319.700,92 oltre IVA;
- VISTA** la richiesta di subappalto, pervenuta tramite pec in data 4.8.2023, prot. n. 225344 con la quale il Consorzio Innova Soc. Coop. ha chiesto di concedere l'autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa CM Costruzioni di Tabasco Francesco – C.F. TBSFNC89L04F839N e P.I. n. 09553921215, per il servizio di murature, tramezzature ed assistenze murarie a far data dalla data di autorizzazione e fino al 6.1.2025, per un importo complessivo presunto, per prestazioni in extra canone, di € 25.000,00 di cui € 17.500,00 per la manodopera ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA ai sensi di legge;
- VISTA** la comunicazione prot. n. 231034 in data 11.8.2023 con la quale gli Uffici del Settore giuridico e procedimenti per l'approvvigionamento di beni e servizi, hanno richiesto al Consorzio Innova Soc.Coop. l'integrazione della documentazione presentata e hanno interrotto i termini del silenzio assenso per l'autorizzazione del subappalto;
- VISTA** l'integrazione alla suddetta richiesta pervenuta con prot. n. 247977 del 6.9.2023 trasmessa all'Area Appalti e Approvvigionamenti in data 11.9.2023;



ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA APPALTI E APPROVVIGIONAMENTI

- VISTO** l'art. 105 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 come sostituito dall'art. 49 co. 2 lett. a) della Legge 108/2021 che prevede, a decorrere dal 1.11.2021, per i contratti ad alta intensità di manodopera, la possibilità di subappaltare fino al 50% dell'importo del contratto;
- CONSTATATO** che sulla base delle autodichiarazioni e documenti presentati la suddetta impresa risulta in possesso dei requisiti necessari per ottenere l'autorizzazione al subappalto;
- CONSIDERATO** che, in ogni caso, il Settore giuridico e procedimenti per l'approvvigionamento di beni e servizi, competente alla gestione del procedimento amministrativo avviato i controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000 sulla veridicità di tutte le dichiarazioni sostitutive rese;
- VISTO** il verbale di chiusura delle verifiche dei requisiti in data 15.9.2023;
- PRESO ATTO** che il Direttore dell'esecuzione e il Responsabile Unico del Procedimento effettuano le verifiche previste dall'art. 105 D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- VISTO** che l'appaltatore è tenuto a effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 commi 9, 16 e 17 del D. Lgs. 50/2016, nonché quelli relativi all'art. 3 L. 136/2010 s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 105;
- VISTO** l'art. 32 dello Statuto di Ateneo;
- VISTO** il provvedimento Dirigenziale rep. n. 6/2023, prot. n. 91 del 2.1.2023 che dispone l'organizzazione dell'Area Appalti e Approvvigionamenti;
- VISTA** la determina del Direttore Generale, Rep. n. 8054/2022, prot. n. 387024 del 15.12.2022 di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Appalti e Approvvigionamenti;

**DISPONE**

l'autorizzazione al Consorzio Innova Soc. Coop., Capogruppo mandataria del R.T.I. Consorzio Innova Soc.Coop. - L'Operosa Impianti spa (C.F. e P.I. 03539261200), ad affidare in subappalto a favore dell'impresa CM Costruzioni di Tabasco Francesco – C.F. TBSFNC89L04F839N e P.I. n. 09553921215, il servizio di murature, tramezzature ed assistenze murarie a far data dalla data di autorizzazione e fino al 6.1.2025, per un importo complessivo presunto di € 25.000,00 per prestazioni in extra canone, di cui € 17.500,00 per la manodopera ed € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA ai sensi di legge.

Il Dirigente  
Dott.ssa Paola Mandelli  
(Firmato digitalmente)

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna.